

Capodanno al Ciak
**CON BERTOLINO
BRINDISI E RISATE**

CULT P. 15

Mercato
IL FANTAMILAN
DEBUTTERÀ
GIÀ A DUBAI
E SENZA DINHO

SPORT P. 25

Eurolega
ARMANI
AD ATENE
PER LA PARTITA
DELLA VITA

SPORT P. 26



directline.it
848 80 11 80

Durante il live alla
O2 Arena di Londra
la diva ha staccato
la testa al pupazzo
di Babbo Natale
e poi lo ha trafitto
con i tacchi a spillo

Lady Gaga
Al concerto indossava un abito
da suora in lattice trasparente



DNews

Milano
dnews.eu

3°
0°



22.12.2010

Mercoledì
Anno 3, numero 213

Furia Moratti: «I milanesi discriminati dai giudici»

>> **Appartamenti ai rom** Dopo la sentenza
il sindaco: «Chiuderemo tutti i campi».

>> **Denuncia Pd** «Oltre alla casa il Comune
gli dà pure dei soldi, è una vergogna» _P.5

Che razza di Natale...



Dal centro
alla periferia
commercianti
disperati: «Qui
nessuno spende»

MILANO_P.6

**Quell'uomo
con la pipa
che ci rese
felici**

Il calcio piange
Enzo Bearzot,
il Ct che ci regalò
il Mondiale
spagnolo dell'82_P.3



**La svolta
L'Inter accelera
su Leonardo:
l'ex milanista
dietro l'angolo**

Scontro legale con Benitez
che non molla. Spalletti
costretto a rinunciare,
Zenga resta in corsa_P.23

**Sede contesa
Cgil abusiva?
Al Giambellino
d'affitto paga
solo spiccioli**

Senza contratto, versa
appena 3mila euro all'anno
per oltre 1000 metri quadri
di proprietà comunale_P.7

> **TWEET** Per la terza volta un "uomo-ragno" è caduto durante il musical di Broadway "Spiderman". L'attore è volato da 8 metri d'altezza ed è finito in ospedale.

**DIRECT LINE TI REGALA 2 MESI DI POLIZZA AUTO.
NON È UNA PALLA DI NATALE.**

Paghi 10 mesi e sei assicurato per 12.

Offerta 2 mesi di regalo scade il 31/01/2011. Tutti i dettagli su directline.it
Prima della sottoscrizione leggere il Fascicolo Informativo su directline.it

FAI SUBITO IL TUO PREVENTIVO.



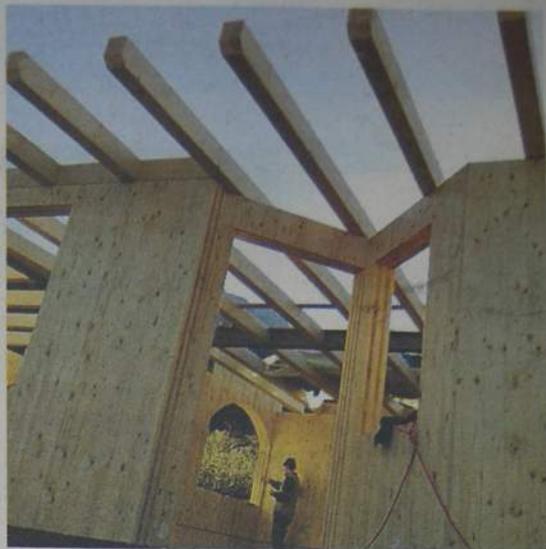
directline.it
848 80 11 80

Affitti commerciali**IL QUADRILATERO DELLA MODA BATTE TUTTI MILANO È LA CITTA' PIÙ CARA D'ITALIA**

Quanto costa ai negozianti essere presenti nelle vie dello shopping? Il portale Casa.it ha analizzato il prezzo medio per l'affitto di un locale nelle zone centrali di Milano, Roma, Torino e Napoli. Secondo l'indagine si spendono in media 3.000 euro al mese per affittare un negozio di 60/80 metri su una delle prestigiose strade del centro storico di Milano, che è la città più cara d'Italia, superando anche Roma che registra una spesa media di 2.900 euro per la stessa metratura. Il Quadrilatero della Moda (vicino a 6.300 euro al mese per un immobile di 60/80mq) batte anche via Condotti, dove con 6.100 euro è possibile affittare un locale simile.

Comprare sul Web TUTTI CON SIGLI DA SEGUIRE

Come muoversi sul web per trovare l'offerta più sicura? Immobiliare.it e Polizia Postale hanno varato ViadellaSicurezza.it che contiene le regole da seguire per chi affronta la ricerca della casa online.

**DN Casa****Precauzioni** Ecco i 10 punti fondamentali**Un decalogo per l'acquisto "eco"**

Una casa ecologica non è soltanto una necessità ambientale, ma un metodo infallibile per risparmiare denaro ed elettricità, senza aggravare il già pesante stato di inquinamento e sovraccarico energetico del Paese. Una residenza costruita con materiali biocompatibili e attrezzata con strumenti specifici può infatti permettere di sfrut-

tare al meglio la potenza dei raggi del sole, oltre a vivere nel completo rispetto dell'ambiente. Per fornire un aiuto concreto a chi si desidera acquistare questo genere di abitazione, l'architetto Giuseppe Magistretti dello studio di progettazione Archingegno di Milano ha realizzato un "Decalogo informativo per l'acquisto di un immobile", breve documento che sintetizza in dieci punti le

precauzioni decisive per acquistare un appartamento o un locale tecnico in tutta serenità. Tale metodo è la diagnosi strumentale, un vero e proprio test sulle prestazioni dell'edificio e sulla sua conformità alle leggi vigenti. Siva dal controllo delle dispersioni termiche per verificare l'isolamento dell'abitazione all'accertamento del tasso di umidità relativa, dal check up degli impianti

elettrico ed idraulico all'analisi sulla presenza del gas Radon che, se altamente concentrato, fa aumentare il rischio di tumori polmonari. E così via per dieci operazioni, come quelle relative al controllo delle strutture portanti o il test sulla presenza di campi elettromagnetici, che aiutano ad avere una visione completa e certa dello stato dell'edificio, verificandone l'efficienza energetica e

la biocompatibilità. È possibile scaricare il decalogo all'indirizzo www.archingegno.it/ConsulenzeImmobiliari.html. «In Italia esistono leggi che tutelano i consumatori - spiega Magistretti - il problema è che solo in pochi ne sono a conoscenza. Gli operatori del settore immobiliare evitano volutamente di dare spiegazioni sulle caratteristiche dei sistemi costruttivi». <<



Con Casa.it trovi casa, da casa.

Con Casa.it trovar casa è semplice e veloce. Casa.it è il portale immobiliare n°1 in Italia che raccogliendo le offerte di oltre 12.000 agenzie immobiliari partner, ti permette di trovare la soluzione più adatta alle tue esigenze. 3 Milioni* di persone hanno trovato la casa giusta con Casa.it. Da oggi per cercare casa non devi più muovere un passo. Ti basta un click. www.casa.it

*Fonte: Invest'Uno 3.089.862 - Nielsen SiteCensus Settembre 2010

www.casa.it**casa.it**

il portale immobiliare n°1 in Italia